

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2013

O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Obec Hubovo, Obecné zastupiteľstvo v Hubove v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na vydaní tohto všeobecne záväzného nariadenia:

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“), v súlade s ustanovením zákona číslo 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku“) sa ustanovujú podrobnejšie podmienky pre miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Hubovo (ďalej len „obec“).

§ 2

Druhy miestnych daní

- (1) Miestnymi daňami, ktoré obec ukladá, sú:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
- (2) Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

DRUHÁ ČASŤ

Daň z nehnuteľností

§ 3

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome) (ďalej len „daň z bytov“).

Daň z pozemkov

§ 4

Okruh daňovníkov, predmet dane a stanovenie základu dane je upravené zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku (§ 5 až 7).

§ 5

Základ dane

Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery z pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m². Hodnoty pozemkov obce sú:

Predmet dane	Časť obce	Hodnota pozemku €/m ²
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	v k. ú. Hubovo	0,3126
trvalé trávnaté porasty	v k. ú. Hubovo	0,0504
b) záhrady	celé územie obce	1,32
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	celé územie obce	1,32
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	v k. ú. Hubovo	0,3126
e) stavebné pozemky	celé územie obce	13,27

Hodnota lesných pozemkov sa zisťuje podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty pozemku. Znalecký posudok preukazujúci hodnotu pozemkov daňovník predloží s daňovým priznaním v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto VZN. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, určuje sa hodnota pozemku podľa ods. d) § 5 VZN.

§ 6

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov v jednotlivých častiach obce je:

Predmet dane	Časť obce	sadzba dane: % zo základu dane
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	celé územie obce	0,40 %
b) záhrady	celé územie obce	0,40%
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy		0,40 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb, a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	celé územie obce	1,50%
e) stavebné pozemky	celé územie obce	0,30 %

Daň zo stavieb

§ 7

Okruh daňovníkov, predmet dane a základ dane je upravené zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku (§ 9 až 11).

§ 8

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb v jednotlivých častiach obce je :

Druh dane	Časť obce	Sadzba dane €/m ²
Stavby na bývanie a drobné stavby ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	v k. ú. Hubovo	0,0331
Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	celé územie obce	0,0331
Stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	celé územie obce	0,0995
Samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov	celé územie obce	0,1327
Priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu a stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	celé územie obce	0,0331
Stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiace ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	celé územie obce	0,3318
Ostatné stavby	celé územie obce	0,0331

(2) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 8 ods.1 tohto VZN sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách v obci Hubovo o **0,033 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

§ 9

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

Zákonné oslobodenie od dane, vznik a zánik daňovej povinnosti je upravené zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku (§17 až 18).

§ 10

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane z pozemkov

- pre pozemky, stavby vo vlastníctve reformovanej cirkvi na základe uznesenia OZ zo dňa 05.11.2008 č. uznesenia: 1/11/2008.
- pozemky vo vlastníctve PO, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.
- pozemky, na ktorých sú cintoríny,

- močiare,
- časti pozemkov, na ktorých sú zriadené signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače.

TRETIA ČASŤ

Daň za psa

§ 11

Predmet dane, okruh daňovníkov, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, a správa dane sú upravené zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku (§ 22 až 28).

§ 12

Sadzba dane

Sadzba dane v obci je:

za psa chovaného v rodinných domoch, záhradách a iných stavbách v obci	4,00 €
--	--------

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 13

Predmet dane, okruh daňovníkov, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, oznamovacia povinnosť a správa dane sú upravené zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku (§ 30 až 35).

§ 14

Verejné priestranstvá a osobitné spôsoby ich užívania

- (1) Verejným priestranstvom podľa tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce: cesty, miestne komunikácie, námestia, chodníky, parky a všetky ďalšie verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
- (2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:
 - a) **Umiestnenie predajného zariadenia.** Za predajné zariadenie sa považuje stánok, slúžiaci na poskytovanie služieb, slúžiaci na predaj tovaru a pod.
 - b) **Umiestnenie predajných stánkov na jednorázové akcie** (napr. jarmok, dni obce a pod.)
 - c) **Umiestnenie reklamného zariadenia.** Reklamným zariadením sa rozumie zariadenie slúžiace na poskytovanie služieb na reklamné a propagačné účely a na predajné akcie spojené s podporou predaja a uvádzaním nových výrobkov na trh. Za predmetné zariadenie sa považuje stánok, stôl, reklamný pútač, šiator, reklamný stan, motorové vozidlo.
 - d) **Ambulantný predaj v obci.** Za ambulantný predaj v obci sa rozumie predaj z osobného motorového vozidla, z privesného vozíka, z dodávky, z nákladného motorového vozidla, za

- pojazdnú opravovňu alebo prevádzkou služieb, brúsenie nožníc, nožov, oprava dáždnikov, čistenie peria a pod., z predajného stánku.
- e) **Umiestnenie zariadenia, lunaparku a iných atrakcií podobného charakteru.**
 - f) **Umiestnenie skládky.** Za skládku sa považuje uloženie dreva, sutiny, štrku, zeminy, nepotrebných prebytkov z domácností. Za skládku sa nepovažuje, ak zložený materiál akéhokoľvek druhu bude odstránený v deň zloženia, najneskôr však do 24.00 hod. Toto platí len za podmienky, že zložený materiál nebude tvoriť prekážku a nebude ohrozovať plynulosť a bezpečnosť premávky motorových vozidiel na komunikácii, ani bezpečnosť chodcov na chodníkoch.
 - g) **Umiestnenie stavebného zariadenia.** Za stavebné zariadenie sa považuje lešenie, oplatenie, veľkoobjemový kontajner a zariadenie staveniska.
 - h) **Ostatné osobitné užívanie verejného priestranstva:** čo nie je uvedené v bodoch a) až h)

§ 15

Sadzba dane

Sadzba za osobitné užívanie verejného priestranstva podľa § 16 VZN je (za každý aj neúplný m² a každý aj neúplný deň) :

- a) umiestnenie predajného zariadenia v obci:
 - v obci **0,10 €/m²/deň**
- b) za umiestnenie reklamného zariadenia – stánku, automobilu a pod. podľa zabratého verejného priestranstva **1,00 €/m²/deň.**
- c) za ambulantný predaj **1,00 €/m²/deň**
- d) za zariadenia cirkusu **0,15 €/deň/m²**
- e) za zariadenia lunaparku a iných atrakcií podobného charakteru **0,40 €/deň/m²**
- f) za umiestnenie skládky **0,11 €/m²/deň**
- g) za umiestnenie stavebného zariadenia **0,11 €/deň/m²**
- h) za tovar a stojany s tovarom pred prevádzkovou jednotkou **1,00 €/m²/deň**
- i) za ostatné osobitné užívanie verejného priestranstva **0,15 €/m²/deň.**

§ 16

Náležitosti oznamovacej povinnosti

- (1) Osobitné užívanie verejného priestranstva podľa § 16 VZN je podmienené osobitným povolením správcu dane. Daňovník je povinný písomne požiadať správcu dane o súhlas k osobitnému užívaniu verejného priestranstva na predpísanom tlačíve. Daňovník v žiadosti uvedie požadované obdobie v ktorom bude užívať verejné priestranstvo, účel užívania, veľkosť plochy. Správca nie je povinný žiadosti vyhovieť.
- (2) Po ukončení osobitného užívania verejného priestranstva podľa § 16 VZN je daňovník povinný dať verejné priestranstvo do pôvodného stavu a túto skutočnosť oznámiť správcovi dane.

§ 17

Oslobodenie od dane a podmienky na uplatnenie oslobodenia od dane

Daň sa neplatí za osobitné užívanie verejného priestranstva:

- a) na kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.
- b) ak právnická alebo fyzická osoba odstráni skládku do 24 hodín od jej založenia a verejné priestranstvo uvedie do pôvodného stavu.

PIATA ČASŤ Daň za ubytovanie

§ 18

Predmet dane, okruh daňovníkov, základ dane, vyberanie dane a správa dane sú upravené zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku (§ 37 až 42).

§ 19

Sadzba dane

Sadzba dane je **0,30 €** za osobu a prenocovanie.

§ 20

Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti platiteľa dane

1. Platiteľ dane poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie v súkromí je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
 - a) meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR,
 - b) zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.
 - c)

§ 21

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie pre účely dane

1. Platiteľ dane je povinný viesť samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území obce evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviská všetkých ubytovaných osôb s adresami ich trvalého pobytu, vrátane údajov o dátumoch prenocovania (deň príchodu a deň odchodu).
2. Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane bez zbytočného odkladu predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa ods. 1/ tohto paragrafu.

§ 22

Náležitosti potvrdenia o zaplatení dane

Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi, t.j. osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom vyznačí nasledovné údaje:

- a) sadzbu dane na osobu v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia
- b) počet prenocovaní
- c) počet osôb, ktoré prenocovali
- d) dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté
- e) výšku dane.

§ 23

Spôsob a lehota odvodu dane

1. Plateľ dane je povinný do 15 dní po ukončení mesiaca predložiť správcovi dane písomné oznámenie k dani za ubytovanie o počte ubytovaných osôb za predchádzajúci mesiac, za každé ubytovacie zariadenie na území obce samostatne.
2. Náležitosti oznámenia podľa ods. 1/ stanoví správca dane.
3. Daň za ubytovanie sa platí mesačne a je splatná bez vyrubenia do 15 dní od ukončenia mesiaca za predchádzajúci mesiac.

§ 24

Oslobodenie od dane a podmienky na uplatnenie oslobodenia od dane

- (1) Daň sa neplatí za osobu nevidomú, bezvládnú, za držiteľa preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľa preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu a za osobu do 18 rokov veku.
- (2) Oslobodenie od dane plateľ dane uplatní pri výpočte dane a uvedie v poznámkach oznámenia.

ŠIESTA ČASŤ

Daň za predajné automaty

§ 25

Predmet dane, okruh daňovníkov, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti a správa dane sú upravené zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku (§ 44 až 50).

§ 26

Sadzba dane

Sadzba dane za jeden predajný automat a kalendárny rok je 39,83 €,

§ 27

Rozsah a spôsob vedenie preukaznej evidencie

Daňovník je povinný viesť preukaznú evidenciu predajných automatov, ktorá obsahuje zoznam predajných automatov, uvedením identifikačných údajov automatu, dátum uvedenia do prevádzky a následne dátum skončenia prevádzky.

§ 28

Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov

1. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu a výrobné číslo.

2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov.

§ 29

Oslobodenie od dane

- (1) Daňovník neplatí daň za predajné automaty vydávajúce ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých pohlavných chorôb.

SIEDMA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 30

Predmet dane, okruh daňovníkov, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti a správa dane sú upravené zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku (§ 52 až 58).

§ 31

Sadzba dane

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je:

- a) 50,00 EUR za veľké nevýherné hracie prístroje (napr. bowling, biliard, gulečník ...),
- b) 30,00 EUR za malé a stredné nevýherné hracie prístroje (napr. šípkové automaty, flippery...)

§ 32

Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane

1. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú (alebo elektronickú) evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
 - a) výrobné číslo prístroja
 - b) výrobca prístroja
 - c) typ prístroja
 - d) dátum začatia prevádzkovania prístroja
 - e) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený
 - f) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ)
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane bezodkladne predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.

§ 33

Spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov na účely dane

Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

OSMA ČASŤ Poplatok

§ 34

Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 35

Sadzba poplatku

- (1) Sadzba poplatku pre fyzickú osobu, ktorá má v meste trvalý pobyt alebo prechodný pobyt v rodinných domoch alebo užíva nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie je **0,0364 €** za osobu a kalendárny deň.
- (2) Sadzba poplatku pri nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na území obce, ktorá je využívaná na podnikanie je : **0,0400 €** za osobu a kalendárny deň, pričom ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v určenom období je súčet :
 - a) priemerného počtu osôb pripadajúci na určené obdobie, ktoré sú v rozhodujúcom období s poplatníkom v pracovnoprávnom vzťahu, inom obdobnom vzťahu alebo ktoré sú u poplatníka v štátnozamestnaneckom pomere, alebo ktoré tvoria jeho štatutárny orgán, pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti, ktorú poplatník užíva alebo je oprávnený užívať nachádzajúcej sa obci; ak je poplatníkom fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, do počtu osôb sa započítava aj táto osoba;
 - (b) priemerného počtu
 1. hospitalizovaných alebo ubytovaných osôb pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užíwanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje zdravotné alebo ubytovacie služby; do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý alebo prechodný pobyt.
 2. miest určených na poskytovanie služby pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užíwanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby, a ak sa u tohto poplatníka nezapočítava do ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov v určenom období priemerný počet podľa prvého bodu, alebo
 3. Ak sa ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v určenom období nevypočíta podľa ods. 2, ukazovateľom produkcie komunálnych odpadov v určenom období je súčet :
priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie neznižovaný o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom 0,8.

§ 36

Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje každoročne poplatok rozhodnutím výmerom na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

2. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

DEVIATA ČASŤ Spoločné ustanovenia

§ 37

- (1) Daňovník za daň z nehnuteľnosti, za daň za psa, za daň za užívanie verejného priestranstva, za daň za predajné automaty, za daň za nevýherné hracie prístroje a poplatník za miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady označí platbu dane a poplatku nasledovne:

Variabilný symbol	uvedené v rozhodnutí
Konštantný symbol	0558
Číslo účtu vedené v pobočke Slovenská sporiteľňa, pobočka Tornaľa	68943523/0900

- (3) Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu):
- BEZHOTOVOSTNE: - prevodom na účet obce č. 68943523/090 vedený v Slovenskej Sporiteľni
 - HOTOVOSTNE: - v pokladni OU
 - poštovou poukážkou typu U.

§ 38

Splatnosť a platenie dane v splátkach

- (1) Vyrubená daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

- (2) Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľnosti, dane za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje v splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

§ 39

Záverečné ustanovenia

- (1) Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Hubovo č.1/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (2) Obecné zastupiteľstvo v Hubove sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 12.12.2012.uznesením č. 5/C-1/2012.
- (3) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2013.

V Hubove, 12.12.2012




Ladislav Hubay
starosta obce