

VÝZVA NA PREKLADANIE PONÚK

Zákazka podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon“)

Predmet zákazky (§ 3 zákona):	Služba a práca (Stavebné práce)
Názov zákazky:	Rekonštrukcia obecného úradu

• **Názov, adresa a kontaktné miesto verejného obstarávateľa**

Úradný názov:	Obec Hubovo
IČO:	00650013
Verejný obstarávateľ:	Podľa §7 zákona o VO
Sídlo:	Obec Hubovo, Hubovo24, 980 50
Poštová adresa vrátane PSČ - Miesto doručenia ponuky:	Obec Hubovo, Hubovo24, 980 50
Kontaktné miesto:	Obecný úrad Hubovo
Kontaktná osoba – štatutárny zástupca	Gabriel Gencsi
Mobil:	
E-mail:	
Web:	www.gemernet.sk/hubovo

• **Opis**

II.1. Miesto dodania tovarov alebo uskutočnenia služieb a prác / hlavné stavenisko: Obec Hubovo, Hubovo24, 980 50 Hubovo		
II.2. Stručný opis zákazky:		
Predmetom zákazky je rekonštrukcia obecného úradu v obci Hubovo s názvom „Rekonštrukcia obecného úradu“. Jedná sa o nasledovné stavebné práce: Výmena vchodových dverí, montáž nového komína, výmena okien a vchodových dverí v kotolni a rekonštrukcia strechy nad vchodom do budovy. Stavebné rozmery a potrebné informácie sú uvedené v prílohe tejto výzvy s názvom " Výpis z katastra nehnuteľností ". Verejný obstarávateľ za účelom overenia si a získania potrebných informácií nevyhnutných na prípravu a spracovanie ponuky odporúča záujemcom vykonať obhliadku miesta plnenia. Je v záujme záujemcu sa pred podaním ponuky s miestom vykonania budúceho diela dokonale oboznámiť. Výdavky spojené s obhliadkou miesta vykonania diela znáša výlučne záujemca, resp. uchádzač.		
II.3. Termín dodania tovaru alebo uskutočnenia služieb a prác: do 31.12.2019		
II.4. Možnosť predloženia ponuky:	Iba na celý predmet zákazky	
	Na ktorúkoľvek časť zákazky	
II.5. Predloženie variantných riešení:	Nepovoľuje sa - ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude takéto variantné riešenie zaradené do vyhodnotenia ponúk	
II.6. Jazyk ponuky:	Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku	
II.7. Mena:	EUR	
II.8. Predpokladaná hodnota zákazky	Predpokladaná hodnota zákazky je 5000 Eur bez DPH	

• Administratívne informácie

III.1. Podmienky na získanie súťažných podkladov:

Rozsah prác je definovaný vyššie v časti II. Opis pri bode 2.

Verejný obstarávateľ za účelom overenia si a získania potrebných informácií nevyhnutných na prípravu a spracovanie ponuky odporúča záujemcom vykonať obhliadku miesta plnenia. Je v záujme záujemcu sa pred podaním ponuky s miestom vykonania budúceho diela dokonale oboznámiť. Výdavky spojené s obhliadkou miesta vykonania diela znáša výlučne záujemca, resp. uchádzač. Na obhliadku je potrebné sa prihlásiť minimálne 1 pracovný deň vopred u verejného obstarávateľa, kontaktné údaje sú uvedené v bode I.

III.2. Lehota na predkladanie ponúk:

Dátum: najneskôr do 10.07.2019

Čas: najneskôr do 12:00 hod.

III.3. Predloženie ponuky:

Uchádzač predloží ponuku prostredníctvom mailu, pošty, kuriérom alebo osobne na adresu kontaktného miesta uvedeného v bode I., rozhodujúci je termín doručenia ponuky verejnemu obstarávateľovi. Súčasťou ponuky musí byť ponukový list s uvedením ceny zákazky podľa prílohy č. 1 k tejto Výzve.

Pri mailovom doručovaní je potrebné všetky dokumenty podpísať uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, a tak oskenovať (scan) a doručiť na vyššie uvedenú mailovú adresu (bode I.) v lehote určené na doručenie.

III.4. Spôsob označenia ponuky:

Ponuky treba zaslať na adresu kontaktného miesta uvedeného v bode I. s heslom:
„Neotvárať – Rekonštrukcia ...“

III.5. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané:

Dátum: 31.12.2019

III.6. Financovanie predmetu zákazky

Zákazka bude financovaná zo zdrojov verejného obstarávateľa a zo zdrojov finančného príspevku od Ministerstva Financíí SR, o ktorý sa verejný obstarávateľ uchádzal. Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky ani zálohy. Platba bude uskutočnená so splatnosťou minimálne 30 dní po vystavení faktúry.

• Podmienky účasti

IV.1. Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia

Neuplatňuje sa. Oprávnenie uchádzača uskutočňovať predmet zákazky si verejný obstarávateľ overuje priamo na základe aktuálneho zápisu v registroch prostredníctvom elektronických verzií na www.orsr.sk, www.zrsr.sk, uchádzač je povinný v ponuke predložiť minimálne nasledujúce údaje:

- Obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ, IČ pre DPH, mobil a email a ku tomu pripraviť svoj vlastný rozpočet na predmet zákazky.

IV.2. Finančné a ekonomické a postavenie:

Neuplatňuje sa.

IV.3. Technická alebo odborná spôsobilosť:

Neuplatňuje sa.

• Vyhodnotenie ponúk

V.1. Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

Najnižšia celková cena

V.2. Spôsob hodnotenia:

Verejný obstarávateľ zostaví poradie platných ponúk, do úvahy bude braná cena s DPH alebo celkom v prípade neplatiteľa DPH za celý predmet zákazky. Ponuka s najnižšou cenou bude vyhodnotená ako víťazná. Ak sa do vyhodnocovania dostane iba jedna ponuka, poradie sa

nestanovuje. Ako platná ponuka bude akceptovaná iba ponuka spĺňajúca všetky požadované náležitosti.

V.3. Otváranie ponúk

10.07.2019 o 13:00 hod. v kancelárii Obecného úradu Hubovo, Hubovo 24, 980 50 Hubovo.

• **Podmienky týkajúce sa zmluvy**

VI.1.1. Typ zmluvy: zákazka bude realizovaná na základe zmluvy

VI.1.2. Návrh zmluvy predloží iba úspešný uchádzač podľa pokynov verejného obstarávateľa.

VI.2. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania alebo odkaz na príslušné ustanovenia, ktorými sa riadia:

Zákazka bude financovaná zo zdrojov verejného obstarávateľa a z prostriedkov nenávratného finančného príspevku. Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky ani zálohy. Platba bude uskutočnená so splatnosťou minimálne 30 dní po vystavení faktúry.

• **Doplňujúce informácie**

Ďalšie informácie:

VII.1. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu ponuku a zrušiť tento postup verejného obstarávania, ak cenové ponuky presiahnu finančný limit verejného obstarávateľa, alebo budú pre neho inak neprijateľné.

• **Obsah ponuky**

Ponuka musí obsahovať:

- Cenový položkový rozpočet od uchádzača
- Splnomocnenie pre osobu, ktorá je oprávnená podpísať ponuku (ak sa uplatňuje)
-

Ak uchádzač nepredloží všetky náležitosti podľa bodu VIII, nebude jeho ponuka verejným obstarávateľom hodnotená.

V Hubove, dňa 01.07.2019

OBEC HUBOVO

Hubovo 24
980 50 Včelince
IČO:00650013



Gabriel Gencsi
Starosta obce
Obec Hubovo

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Rimavská Sobota

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: HUBOVO

Dátum vyhotovenia 01.07.2019

Katastrálne územie: Hubovo

Čas vyhotovenia: 11:51:51

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 469

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
158	44	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
165	636	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	4	
233/ 2	255	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
233/ 6	217	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
367/ 2	349	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
2/ 7	155	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
74/ 3	760	zastavaná plocha a nádvorie	0		2
75	385	zastavaná plocha a nádvorie	0		2
76	608	zastavaná plocha a nádvorie	0		2
77/ 1	562	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
77/ 2	3	zastavaná plocha a nádvorie	0		2
225/ 1	2378	trvalý trávny porast	0		2
225/ 2	161	trvalý trávny porast	0		2
225/ 3	81	trvalý trávny porast	0		2
225/ 4	2590	trvalý trávny porast	0		2
293/ 5	175	ostatná plocha	5		1
602/ 3	38125	trvalý trávny porast	0		2
987/ 3	618	trvalý trávny porast	0		2
1050/ 1	1377	trvalý trávny porast	0		2
1085/ 3	546	trvalý trávny porast	0		2
1267/ 1	7583	trvalý trávny porast	0		2
2009	4381	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
2023/ 1	3963	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
2025/ 1	102	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
2047	479	záhrada	0		1
2050/ 1	3657	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
2053	2329	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
2054/ 1	7540	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
2054/ 3	55	zastavaná plocha a nádvorie	0		1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
----------------	-------------	--------------	--------------	-------------	----------------

CPU - číslo pôvodného k.ú.

5 - Lenka

Stavby					
Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby

24 165 20 Obecný úrad 1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 OBEC HUBOVO, 980 50, Hubovo, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1691/2003 - 30/2003
Titul nadobudnutia	PKV 21,5-2001,1000
Titul nadobudnutia	PPLH/P-3199/99-PU 59/96
Titul nadobudnutia	Protokol o prevode vlastníctva a G.P.č.3/99 - Z 2189/2000
Titul nadobudnutia	Dar V 1769/99 - 51/2000
Titul nadobudnutia	Kúpa V 1770/99 - 52/2000
Titul nadobudnutia	kúpa V 1717/99 - 53/2000
Titul nadobudnutia	Žiadosť zo dňa 5.4.2002 - Z 736/2002 - 12/2002
Titul nadobudnutia	kúpna zmluva V 1691/2003 - 30/2003,
	kúpna zmluva V 1690/2003 - 30/2003,
Titul nadobudnutia	Žiadosť Z 1860/05 - 44/2005

Účastník právneho vzťahu:

Nájomca

2 AGROTERRA, spol. s r.o., 980 50, Včelince, č. 43, SR

/

IČO :

K vlastníkovi č. 1 (Obec Hubovo) je nájomný vzťah na pozemky registra EKN p.č. 225/1, 225/4, 293/5,602/3, 987/3, 1050/1, 1085/3, 2023/1, 2054/1, 2054/3, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 26.11.2012 na dobu určitú od 1.1.2012 do 31.12.2026 (N 584/2014) - 272/2014

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

- Návrh na výmaz stavby R 293/2017 - 32/17
- K vlastníkovi č. 1 (Obec Hubovo) je nájomný vzťah na pozemky registra EKN p.č. 225/1, 225/4, 293/5,602/3, 987/3, 1050/1, 1085/3, 2023/1, 2054/1, 2054/3, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 26.11.2012 na dobu určitú od 1.1.2012 do 31.12.2026 (N 584/2014) - 272/2014

Poznámka:

Bez zápisu.