

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA OBCE NEPORADZA

č. 1/2017 zo dňa 9.12.2016

O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce: 23.11.2016

Uznesenie OZ k VZN : 9.12.2016

Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli obce
od 9.12.2016 do 24.12.2016

Obec Neporadza v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 3, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, § 98a ods. 1, § 98b ods. 5, § 103 a § 104 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

Čl. 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Neporadzi v súlade s ustanovením zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa ustanovujú podrobnejšie podmienky pre miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Neporadza.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Neporadza.

DAŇ Z POZEMKOV

Čl. 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Neporadza hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

- a) ornú pôdu, chmelnice, vinice, ovocné sady **0,2466 € /m²,**
- b) trvalé trávne porasty **0,0432 € /m²,**
- c) záhrady **1,3278 € /m²,**
- d) zastavané plochy a nádvoría **1,3278 € /m²**
- e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,1135 € /m²**
- f) stavebné pozemky **13,2776 € /m²**
- g) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **1,3278 € /m²**

Čl. 3 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Neporadza, okrem pozemkov nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedenej v § 3 ods. 2 alebo pozemkov uvedených v ods. 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, **0,45%**,
- b) trvalé trávne porasty **0,40%**,
- c) záhrady **0,25%**,
- d) zastavané plochy a nádvorcia, **0,25 %**,
- e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **1,20%**,
- f) stavebné pozemky **0,25%**.
- g) ostatné plochy **0,25%**

(2) Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo **vydané povolenie** dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa **nachádza zariadenie na výrobu elektriny** zo slnečnej energie ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,25 %**,
- b) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **1,25 %**,

DAŇ ZO STAVIEB

Čl.4 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb je **0,033 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby.

(2) Správca dane určuje pre stavby na území obce Neporadza, okrem stavieb nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedených v § 4 ods. 2 a 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

- a) **0,033 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,033 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,132 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,132 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **0,165 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **0,330 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) **0,099 €** za ostatné stavby.

(3) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,06 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

Čl.5

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov na území obce je **0,033 €** za každý aj začatý m2 podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

(2) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Neporadza, okrem bytov nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedenej v § 5 ods. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia je za každý aj začatý m2 podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,070 €**.

(3) Ročná sadzba dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce Neporadza je za každý aj začatý m2 podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:

- a) **0,070 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
- b) **0,330 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
- c) **0,130 €** za nebytové priestory slúžiace ako garáž.

Čl.6

Označenie platby dane daňovníkom

Daňovník označí platbu dane z nehnuteľnosti takto:

a) pri platení ročnej daňovej povinnosti poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza
- variabilný symbol číslo rozhodnutia, konštantný symbol 0308, č. účtu IBAN SK17 0200 0000 0000 2252 1392

b) pri platení splátok dane poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza
- variabilný symbol číslo rozhodnutia, konštantný symbol 0308, č. účtu IBAN SK17 0200 0000 0000 2252 1392

pri platení nedoplatku na dani poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza
- variabilný symbol číslo rozhodnutia, konštantný symbol 0308, č. účtu IBAN SK17 0200 0000 0000 2252 1392

d) pri úhrade exekučných nákladov poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza
- variabilný symbol číslo rozhodnutia, konštantný symbol 0308, č. účtu IBAN SK17 0200 0000 0000 2252 1392

Čl.7

Daň za psa

(1) Ročná sadzba dane za jedného psa činí **3,32 €**.

(2) Povinnosť podať priznanie alebo čiastkové priznanie je povinný majiteľ psa pri dovŕšení šiesteho mesiaca veku psa, podľa § 26 zákona.

Čl.8

Daň z predajných automatov a za nevýherné hracie prístroje

- (1) Sem patrí aj daň z predajných automatov a z nevýherných hracích prístrojov.

Čl.9

Oslobodenie od povinnosti podania priznania k dani z nehnuteľnosti

- (1) a) Obec
b) osoby s imunitou
c) kostol

Čl.10

Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,33 €** za každý aj začatý m2 osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
(2) Za dočasné parkovanie motorového vozidla je sadzba **1,66 €** za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto.

Čl.11

Miestny poplatok

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Podľa ustanovenia v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

Čl.12

Sadzba poplatku

- (1) Sadzba poplatku za komunálny odpad je **10,95 €** na osobu a kalendárny rok.
Tento poplatok vyberá správca dane množstevným zberom.
Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku a predloží doklady, ktorá obec určila vo vzn, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržieval na území obce
Osoby, ktoré sa preukážu preukazom ZŤP, majú daňovú povinnosť v **70%** hodnote zo sumy stanoveného poplatku, t.j. **7,66 €** na osobu a rok.
- (2) Poplatok pre **HÉLIA N.O. NEPORADZA** pre zamestnancov: **0,12 €** x počet prac. dní x priem. evidenčný počet zamestnancov (bez osôb, ktorý majú trvalý pobyt v obci Neporadza), pre obyvateľov: **0,03 €** x dni v roku x počet osôb t.j. **10,95 €** za osobu na kalendárny rok.
Poplatok pre ostatné organizácie, ktorý podnikajú na území obce Neporadza:
AGR S.R.O LENARTOVCE ročná sadzba poplatku činí **65,70 €**
CARPATHIA EQUUS S.R.O FARMA LOC – KRÁL' ročná sadzba poplatku činí **32,85 €**
Szücs Mikuláš – potraviny Claudia ročná sadzba poplatku činí **32,85 €**.

**Nakladanie s odpadmi podľa zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch
a o zmene a doplnení niektorých zákonov / ďalej zákon o odpadoch /**

Obec Neporadza prijala v zmysle § 39 ods. 6 zákona o odpadoch opatrenia za nakladanie s komunálnym a drobným stavebným odpadom, elektroodpadmi z domácnosti, vrátane biologicky rozložiteľných kuchynských a reštauračných odpadov od prevádzkovateľa kuchyne, v súlade s § 39 ods. 6 zákona o odpadoch.

Obec zaraďuje odpady podľa Katalógu odpadov nasledovne:

20 01 01 – papier a lepenka

20 01 02 - sklo

20 01 39 - plasty

20 01 40 - kovy

20 03 01 - zmesový komunálny odpad

20 03 07 - objemný odpad

20 01 36 - vyradené elektrické a elektronické zariadenia

- bioodpad, BRO - reštauračný odpad

Obec zhromažďuje odpady utriedené podľa druhov odpadov a zabezpečí ich pred znehodnotením, odcudzením, alebo iným nežiadujúcim únikom. V obci sa komunálny odpad ukladá do kuka nádob 110, 120, 240 litrových, veľkoobjemových kontajnerov o objeme 1100 litrov, sklo do zelených kontajnerov na sklo, papier, plasty a kovy sa zbierajú do plastových vriec.

Zmesový komunálny odpad je z obce odvážaný dvakrát do týždňa, plasty, sklo a kovy každé dva mesiace.

Nebezpečné odpady podľa druhov sa označujú určeným spôsobom a nakladá sa s nimi v súlade so zákonom o odpadoch. Obec zabezpečí dvakrát do roka mobilný zber elektroodpadu a odpadu obsahujúceho nebezpečné časti.

Zneškodnenie odpadov a ich účelné zhodnotenie vykonáva oprávnená organizácia pri svojej činnosti s ktorou má obec uzavretú Rámcovú zmluvu o dielo.

Obec vedie a uchováva evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá na evidenčných listoch o ich zhodnotení a zneškodnení, zasiela ročné hlásenie o odpadoch na štatistický úrad.

Obec zakazuje uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom v súlade so zákonom o odpadoch.

Čl. 13

Daň za ubytovanie

- (1) Zariadenia v zmysle § 37 Zákona č. 582/2004 Z. z. slúžiace na prechodné ubytovanie fyzických osôb v ubytovacích zariadeniach na území obce sú povinné obci túto skutočnosť nahlásiť, daňová povinnosť je v sadzbe **1.-€ na osobu na jedno prenocovanie.**

Čl. 14

Záverečné ustanovenie

- (1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností na rok 2016 zo dňa 8.12.2015.

Obec s počtom obyvateľov k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia	Záhrady, zastavané plochy a nádvorja, ostatné plochy (v eurách/m ²)	Stavebné pozemky (v eurách/m ²)
do 1 000 obyvateľov	1,32	13,27
od 1 001 do 6 000 obyvateľov	1,85	18,58
od 6 001 do 10 000 obyvateľov	2,12	21,24
od 10 001 do 25 000 obyvateľov	2,65	26,55
nad 25 000 obyvateľov	3,31	33,19
obce, ktoré sú sídlom okresu	4,64	46,47
obce, ktoré sú sídlom kraja	5,31	53,11
Bratislava	5,97	59,74

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom : 01. januára 2017


Jozef Madarász
starosta obce