

OBEC NEPORADZA

Neporadza 11, 980 Štrkovec

Vybavuje: Ing. Gejza V a r g a
tel. 047/ 5511109

Neporadza: 13.03.2023
Číslo: 24/2022

Verejná vyhláška

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od miestneho zisťovania

Investor, **Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava**
v zastúpení spoločnosťou **BK-Tel s.r.o., Urbánková 70, 040 01 Košice**, podal dňa 20.05.2022 návrh
na vydanie stavebného povolenia pre stavbu:

„Oporný a vytyčovací bod nadzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a. s. 1183BB Neporadza“.

umiestnenie stožiaru výšky 25m, umiestnenie technologickej skrine na betónovú plochu a osadenie
anténneho systému, vybudovanie NN prívodu.

KN-C 476/1, Zastavaná plocha a nádvorie, kat. úz. Neporadza, obec Neporadza, okres Rimavská
Sobota, LV č. 48, *elektrická prípojka*.. **KN-C 476/1**, zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 48, **KN-E 814**,
ostatná plocha, LV 233 (časť pare. **KN-C 531**, zastavaná plocha a nádvorie, LV nezaložené), **KN-E**
804, ostatná plocha, LV 233 (časť pare. **KN-C 483**, časť **KN-C 555**, časť **KN-C 237**, zastavaná plocha a
nádvorie, LV nezaložené).

Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Neporadza, č. 04/2020 zo dňa 29.04.2020

Stavebník Orange Slovensko a.s. má s vlastníkom parcely **KN-C 476/1** kat. úz. Neporadza **VITA VERITAS s.r.o.**, a nájomníkom **HÉLIA N.O.**, uzavretú zmluvu o podnájom na prenájom
pozemku o rozlohe 25 m².

Navrhovateľ: **BK-Tel s.r.o., Urbánková 70, Košice 040 01** na základe splnomocnenstva
Orange Slovensko, a. s.

Stavebník/investor: **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava**

Zhotoviteľ: **BK-Tel s.r.o., Urbánková 70, Košice 040 01**

ÚDAJE O STAVBE

Účel stavby : Verejná telekomunikačná stavba siete Orange Slovensko, ktorá zabezpečí
pokrytie signálom spoločnosti Orange Slovensko, a.s.

Realizácia výstavby samotného oporného a vytyčovacího bodu nadzemného vedenia EKS - stožiaru
výšky 25 m, osadenie technologického zariadenia Orange Slovensko a.s., vybudovanie oplatenia a
uloženie elektrickej prípojky. Kód stavby: 1183BB Neporadza

POPIS STAVBY:

25m STOŽIAR

NN ZEMNÁ ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA

Navrhovaná technológia je produktom spoločnosti Nokia. Riešenie vychádza z koncepcie
distribúovaného NodeB (BTS), kde je oddelená digitálna časť (=vnútorná jednotka d3U s
označením Flexi FSMF) od rádiovkej časti (RRH=vonkajšia jednotka s označením AHPMDA pre
pásmo 800 a 900MHz). Obidve časti sú umiestnené oddelene a navzájom sú prepojené optickým a
napájacím káblom. Komunikácia medzi vnútornou jednotkou d3U a rádiovou časťou (RRH) je

zabezpečená pomocou dvoj vláknového optického kábla s ukončením LC konektormi. Vnútna jednotka d3U je umiestnená v kabinete KSBM4 TNP-F pri päte stožiara. Rádiová časť (RRH) je umiestnená na stožiar, v blízkosti RF- antény. Panelová anténa je s RRH prepojená dvojicou koaxiálnych káblov LDF alebo jumper káblami.

Na napájanie technológie je navrhnutý dvojdvierový klimatizovaný kabinet KSBM4 TNP-F. Tento technologický kabinet s vyhradeným klimatizovaným priestorom pre batérie je určený pre umiestnenie 19" technológie vo vonkajšom prostredí s možnosťou udržiavania stálej teploty pre batérie a nútením odvetrávaním stratového tepla inštalovanej technológie v závislosti od okolitých poveternostných podmienok. Stabilná teplota priestoru batérií je zabezpečená polovodičovou technológiou s využitím peltierovho princípu, čo zabezpečuje nižšie prevádzkové náklady na energiu a zníženie hlučnosti kabinetu. Kabinet je vybavený napájacím zdrojom 48V DC o výkone podľa počtu inštalovaných usmerňovacích modulov, s ochranou batérií pred hlbokým vybitím (LVD a 2x PLD) a troma batériovými sadami 48V (180Ah) v prevedení front terminál.

Na stavbe budú umiestnené tieto technologické zariadenia (vid'. výkr. 1-03, 1-04);

-1ks kabinet KSBM4 TNP-F -2ks moduly RRH (AHPMDA)

-1ks antény GSM/LTE (JB5920300NG)

-1ks MW anténa s priemerom 600mm (smer 0456BB)

Údaje o prevádzke a kapacitách

Táto stavba zabezpečí pokrytie signálom GSM/LTE (900/800MHz) v jej okolí. Prevádzka predmetnej stavby nevyžaduje trvalú obsluhu, je elektronicky diaľkovo monitorovaná.

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie

Obec NEPORADZA v zastúpení starostom Jozef M a d a r á s z , ako miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 36, zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov **oznamuje zahájenie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a upúšťa od miestneho zisťovania.**

Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Neporadza, č. 04/2020 zo dňa 29.04.2020

Konanie bolo prerušené rozhodnutím č. 24/2022 z 30.08.2022.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a bolo vydané územné rozhodnutie, podľa § 36, ods.2 stavebného zákona sa upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v spoločnej obecnej úradovni ul. Mierová 14 v Tornali a svoje námietky **uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obec.

Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou súhlasia. Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné splnomocnenstvo s overením podpisu toho účastníka konania, ktorého má zastupovať

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Neporadza.

Jozef M a d a r á s z
starosta obce

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Podpis a pečiatka orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia

Doručí sa:

Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
BK-Tel s.r.o., Urbánkova 70, Košice 040 01
VITA VERITAS s.r.o., Francisciho 642/6, 979 01 Rimavská Sobota
HÉLIA n.o., Neporadza 97, 980 45 Štrkovec

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava – vlastník susednej nehnuteľnosti
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, S. Tomášika 14, 979 01 Rimavská Sobota
SSD, a.s., Pri Rajčianke č. 2927, 010 47 Žilina
Okr. úrad – odb. star. o ŽP, odp. hosp., Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
Okr. úrad - odb. star. o ŽP, št.správa príř. a kraj. Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
Okr. úrad - odb. star. o ŽP, št. vodná správa Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
Okr. úrad – Pozemkový a lesný odbor, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
Min. obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7,
974 31 Banská Bystrica
Min. obrany SR, odbor správy majetku štátu, Kutuzova 8, 832 05 Bratislava
Okr. riad. HaZZ v Rimavskej Sobote, Okružná 118, 979 01 Rimavská Sobota
Dopravný úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
MDVaRR SR – ÚVHR, Odd. oblast. hygienika Zvolen, M.R. Štefánika 295/2, 966 02 Zvolen
Hydromeliorácie š.p., Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava
Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava
Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriediel, Limbová 2, P.O. BOX 52,
837 52 Bratislava 37
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava
Okr. úrad – odb. krízového riadenia, M. Tompu 1, 979 01 Rimavská Sobota
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Povodie Hrona, Partizánska cesta 69,
974 98 Ban Bystrica
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.,
Partizánska cesta 960/5, 974 01 Banská Bystrica
StVPS, a.s., Duklianskych hrdinov 1737/42, 979 01 Rimavská Sobota
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody č. 6, P.O.Box 100, 810 05 Bratislava
Obvodný bankský úrad, Markušovská 1, 052 80 Spišská Nová Ves
SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava 26
Orange Slovensko, a.s., MICHLOVSKÝ, s.r.o., Zvolenská cesta č. 21, 974 05 Banská Bystrica
Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
UPC Slovensko, s.r.o., Kyjevské nám. 6, 974 04 Banská Bystrica
OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
Kraj. pam. úrad Banská Bystrica, Lazovná ul. č. 8, 975 65 Banská Bystrica
Ministerstvo vnútra SR, Ul. 9. mája 1, 974 86 Banská Bystrica
Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Energotel a.s., Prevádzka Žilina, Jána Milca 44, 010 01 Žilina
Gemernet s.r.o., Májová 312, 980 42 Rimavská Seč, IČO 45 858 306