

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl.zákona č. 513/1991 Zb.
/ Obchodného zákonníka/

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 **Objednávateľ** : Obec Širkovce 980 02

1.2 Štatutárny orgán : Mgr.Nándor Kisfaludi

Zástupca k rokovaniam vo veciach:

a/ technických :

b/ zmluvných : Nándor Kisfaludi

IČO : 0319112

DIČ : 2021230464

1.2 **Zhotoviteľ** : JR – AGSTAV, s.r.o. 98 035 Gemerský Jablonec č. 235

Štatutárny orgán : Róbert Agócs

Zástupca k rokovaniam vo veciach

a/ technických : Róbert Agócs

b/ zmluvných : Róbert Agócs

IČO : 46050809

DIČ : SK2023219957

Bankové spojenie : VÚB Rimavská Sobota

Č.Ú. SK7402000000002866926153

II.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je Ponuka zhotoviteľa, ocenený výkaz výmer zo dňa 12.08.2022.

2.2 **Východiskové údaje:**

2.2.1 Názov stavby : **Oprava a prestavba kaštieľa – Szilassyovský Gömöriovský, v Širkovciach.**

2.2.3 Investor : Obec Širkovce 980 02

2.2.2 Miesto stavby : Širkovce

2.2.4 Termíny stavby :

Začatie: 01.09.2022

Dokončenie : 30.11.2022

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavebnej časti uvedenej stavby v rozsahu:
 - 3.1.1 Prevedenie stavebných prác podľa PD v rozsahu výkazu výmer.
- 3.2 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa platnej projektovej dokumentácie, ktorú mu objednávateľ odovzdá v zmysle bodu 8.11 tejto zmluvy.
- 3.3 Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác, výkonov, strojov a zariadení uvedených v stavebnej časti projektu.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. 2.2.4 sú nasledovné :
 - Zahájenie : 01.09.2022
 - Dokončenie : 30.11.2022
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.4 Objávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 18 zákona č. 18/1996 Zb. o cenách.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III činí **47 977,31 € a DPH 20 % 9595,46 € spolu 57 572,77 €.**
- 5.6 V cene zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzky, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
- 5.7 V prípade, že sa pri vykonaní stavebných prác, vyskytne potreba realizácie činnosti ktoré neboli v pôvodnej alebo nerealizujú sa práce ktoré boli v ponuke alebo boli v nesprávnom množstve cena predmetu zmluvy sa upraví o cenu týchto prác. Zhotoviteľ toto zvýšenie alebo zníženie a jeho potrebu oznámi objednávateľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa ukázalo, že je nevyhnutná táto úprava ceny , ktorá bola určená na základe ponuky. Pri konečnej faktúre z ceny sa odpočítajú práce a materiál ktorý zabezpečil alebo previedol investor v platnej cenovej úrovni v čase prevedenia prác a dodania materiálu.

- 13.4 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 13.5 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 13.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadá o rozhodnutie súd.
- 13.7 Okrem osôb uvedených v čl. I. sú oprávnení zmluvne rokovať, podpisovať dohody zmluvných strán vo veciach tejto zmluvy, ako aj jej dodatkov: ako je to uvedené v čl. 1.
- 13.8 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- projektová dokumentácia
 - rozpočet, výkaz výmer.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: