

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi

Zhotoviteľ: Milan Baláž - MB – KOM,

Zastúpený: Milan Baláž

Sídlo: Por. Ušiaka 1734/9, 979 01 Rimavská Sobota

IČO: 46766987

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: SK39 0900 0000 0050 3057 9933

Objednávateľ: Obec Širkovce

Zastúpený: Mgr. Nándor Kisfaludi, starosta obce

Sídlo: Širkovce 184, 98 002 Širkovce

IČO: 00319112

DIČ: 2021230464

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu: SK38 0200 0000 0000 2462 3392

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej tiež spoločne ako "Zmluvné strany" a každý jednotlivý ako "Zmluvná strana")

ZMLUVNÉ STRANY SA DOHODLI NA NASLEDUJÚCOM:

Článok I

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je **rekonštrukcia komínového systému** – stavebné práce pod vedením odborne spôsobilej osoby v odbore kominár – kominárske služby na stavbe „Nájomné byty nižšieho štandardu 2x6 b.j. Širkovce, súp. Č. 384 a 385, par.číslo CKN 251/12, 251/13 v katastrálnom území Širkovce.

Článok II

Predmet plnenia

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavebnej časti uvedenej stavby – „Rekonštrukcia komínového systému“ v rozsahu:
 - 1.1 Prevedenie stavebných prác podľa PD v rozsahu výkazu výmeru.
2. Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác, výkonov a zariadení uvedených v stavebnej časti projektu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo odovzdá s revíznou správou o funkčnosti a garanciou Diela a to na 5 rokov od vydania platnej revíznej správy.

Článok III

Čas plnenia

1. Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy sú nasledovné:
Zahájenie: **01.09.2019**
Dokončenie: **31.10.20219**
2. Ak zhotoviteľ pripraví Dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené Dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok IV

Cena Diela a platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí celkové náklady za výkon stavebných prác – rekonštrukciu komínového systému vo výške **8. 434,72 €**, ktoré bude fakturovať zhotoviteľ faktúrou zahrňujúcou vybudovanie Diela.
2. Objednávateľ faktúru uhradí zhotoviteľovi na č. ú. SK39 0900 0000 0050 3057 9933 do 14 dní od jej obdržania.

Článok V

Sankcie

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade nedodržania zmluvného termínu odovzdania Diela z jeho viny zaplatí objednávateľovi celkovú cenu diela.

Článok VI

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v jej súlade a v dohodnutom rozsahu prác. Predmet zmluvy bude odovzdaný a ukončený revíziou.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré obsahuje Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ poskytuje záruku na celé Dielo.

Článok VII

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že:
 - a. Zhotoviteľ je v omeškaní s vykonaním Diela dlhšie než 20 dní,
 - b. Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie alebo bude na jeho majetok súdom vyhlásený konkurz, alebo bude zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo zanikne bez likvidácie a/alebo bude súdom vyhlásený úpadok Zhotoviteľa a/alebo Zhotoviteľ sa stane platobne neschopným,
2. Zhotoviteľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že:
 - c. Objednávateľ je v omeškaní so zaplatením ceny alebo jej časti dlhšie než 20 dní.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Všetky zmeny tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k nej a podpísané oboma zmluvnými stranami. Všetky ústne dohody sú neplatné.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
3. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy, ktorá je nimi vykonateľná a na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Rimavskej Sobote, dňa 22.08.2019.

Za zhotoviteľa:


Milan Baláž MB - KOM
Por. Ušiaka 1734/9
979 01 Rimavská Sobota
Slovenská Republika
IČO: 46766987, DIČ: 1047689533
IČ DPH: SK1047689533



Za objednávateľa:


Mgr. Nándor Kisfaludi
Starosta obce