

OBEC Hubovo	Číslo VZN: 1/2020
-------------	-------------------

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

Č. 1/2020

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh tohto Všeobecne záväzného nariadenia (VZN):

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	29.11.2019
Zverejnený na webovom sídle obce dňa:	29.11.2019
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	29.11.2019
Dátum ukončenia pripomienkového konania:	08.12.2019
Pripomienky zasielať: písomne na adresu: Obecný úrad Hubovo, Hubovo 24, 980 50 elektronicky na adresu: obec.hubovo@centrum.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	13.12.2019
Dátum zvesenia návrhu VZN:	13.12.2019

Schválené VZN:

Na rokovaní OZ uznesením č.	dňa:	13.12.2019
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce	dňa:	13.12.2019
VZN nadobúda účinnosť	dňom:	01.01.2020

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

Č. 1/2020

O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo v Hubove v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

Č. 1/2020

O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

ČASŤ I.

Čl. 1

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnej dani za nehnuteľnosti sú ustanovené podľa zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Čl. 2

Druhy miestnych daní

1. Miestnymi daňami, ktoré obec ukladá sú:
 - a) Daň z nehnuteľnosti
 - b) Daň za psa
 - c) Daň za ubytovanie

2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“)

ČASŤ II.

Čl. 3

Daň z nehnuteľnosti

Daň za nehnuteľnosti zahŕňa:

- a) Daň z pozemkov
- b) Daň zo stavieb
- c) Daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)-obec Hubovo neustanovuje

Čl. 4

Daň z pozemkov

Správca dane ustanovuje na území obce Hubovo hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

Predmet dane	Hodnota pozemku €/ m ²
a) orná pôda, chmeľnice, vinice ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,3126 0,0504
b) záhrady	1,32
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,32
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,3126
e) stavebné pozemky	13,27

Hodnota lesných pozemkov sa zisťuje podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty pozemku. Znalecký posudok preukazujúci hodnotu pozemkov daňovník predloží s daňovým priznaním v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto VZN. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, určuje sa hodnota pozemku podľa ods. c) Čl. 4 VZN.

Čl. 5 Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Hubovo ročnú sadzbu dane nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,60 %
b) záhrady	0,40 %
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,40 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,50 %
e) stavebné pozemky	0,30 %

Čl. 6 Daň zo stavieb

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- a) **0,0331 EUR** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,0331 EUR** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,0995 EUR** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) **0,1327 EUR** za samostatne stojace garáže
- e) **0,1327 EUR** za stavby hromadných garáží
- f) **0,0331 EUR** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu a stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- g) **0,3310 EUR** za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
- h) **0,0331 EUR** za ostatné stavby

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,033 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Čl. 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
 - b) pozemky vo vlastníctve PO, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
 - c) močiare
 - d) časti pozemkov na ktorých sú zriadené meračské signály, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače.

ČASŤ III.

Daň za psa

Čl. 8

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

- a) **4,00 EUR za psa chovaného v rodinnom dome**

ČASŤ IV.

Daň za ubytovanie

Čl. 9

Sadzba dane

Sadzba dane za **0,30€** osobu a prenocovanie.

Čl. 10

Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti platiteľa dane

1. Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý poskytuje odplatné prechodné ubytovanie je povinný podať správcovi dane písomné oznámenie o začatí a skončení prevádzkovania tohto zariadenia resp. zmeny už ohlásených údajov v lehote do 15 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.
2. Platiteľ dane poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie v súkromí je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:

- a.) meno a priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR
- b.) zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adrese a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia

3. Platiteľ dane – právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:

- a.) obchodné meno, IČO, sídlo, resp. miesto podnikanie a kontaktné údaje,
- b.) údaje o štatutárnom zástupcovi, alebo zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje,
- c.) zariadenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresa a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.

Čl. 11

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie pre účely dane

1. Platiteľ dane je povinný viesť samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území obce evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviská všetkých ubytovaných osôb s adresami ich trvalého pobytu, vrátane údajov o dátumoch prenocovania (deň príchodu a deň odchodu).
2. Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane bez zbytočného odkladu predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa ods.1 tohto článku.

Čl. 12

Náležitosti potvrdenia o zaplatení dane

Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi, t.j. osobne, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie v ktorom vyznačí nasledovné údaje:

- sadzbu dane na osobu v zmysle platného VZN
- počet prenocovaní
- počet osôb, ktoré prenocovali
- dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté
- výšku dane.

Čl.13

Spôsob a lehota odvodu dane

1. Platiteľ dane je povinná do 15 dní po ukončení mesiaca správcovi dane písomné oznámenie k dani za ubytovanie. V oznámení uvedie okrem identifikačných údajov o svojej osobe najmä názov a adresu ubytovacieho zariadenia, obdobie, za ktoré daň odvádza, počet ubytovaných hostí, počet prenocovaní, celkovú výšku vybranej a odvedenej dane.
2. Daň za ubytovanie sa platí mesačne a je splatná bez vyrubenia do 15 dní od ukončenia mesiaca za predchádzajúci mesiac

Čl. 14

Oslobodenie od dane a podmienky na uplatnenie oslobodenia od dane

1. Daň sa neplatí za osobu nevidomú, bezvládnú, za držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, a za osobu do 15 rokov veku.
2. Oslobodenie od dane platiteľ dane uplatní pri výpočte dane a uvedie v poznámkach oznámenia.

ČASŤ V.

Poplatok za komunálne a drobné stavebné odpady

Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

Čl. 15

Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku pre fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt v rodinných domoch alebo užíva nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradnou vinicou, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie je 0,0547 € za osobu a kalendárny deň.
2. Sadzba poplatku pri nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na území obce, ktorá je využívaná na podnikanie je :0,0603 € za osobu a kalendárny deň, pričom ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v určenom období je súčet :
 - a.) priemerného počtu osôb pripadajúci na určené obdobie, ktoré sú v rozhodujúcom období s poplatníkom v pracovnoprávnom vzťahu, inom obdobnom vzťahu, alebo ktoré sú u poplatníka štátnozamestnaneckom pomere, alebo ktoré tvoria jeho štatutárny orgán, pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti, ktorú poplatník užíva alebo je oprávnený užívať nachádzajúcej sa v obci; ak je poplatníkom fyzická osoba ktorá je podnikateľom, do počtu osôb sa započítava ja táto osoba.
3. Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad je, 0,015 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

Čl. 16

Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje každoročne poplatok za komunálny odpad rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

2. Obec môže určiť platenie poplatku za komunálny odpad v splátkach, pričom splátky sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
3. Poplatok za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín sa nevyrubuje rozhodnutím, platí sa v hotovosti v pokladni obecného úradu, alebo v zbernom dvore.

Čl. 17

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

- a.) Obec zniži poplatok o 50% pre poplatníka, ktorý je držiteľom preukazu ZŤP. Nárok na zníženie je potrebné preukázať predložením preukazu ZŤP do 31.01.zdaňovacieho obdobia.
- b.) Obec Hubovo vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti ustanovených vo všeobecne záväznom nariadení.
- c.) Obec Hubovo odpustí poplatok poplatníkovi - fyzickej osobe, ktorá má v obci Hubovo trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, ak takýto poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce alebo sa počas celého zdaňovacieho obdobia nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.
- d.) O vrátenie alebo odpustenie poplatku je poplatník povinný požiadať podaním písomnej žiadosti, ktorej vzor je uvedený v prílohe č. 1 tohto VZN
Žiadosť je možné podať najneskôr do 30 kalendárnych dní odkedy udalosť, pre ktorú poplatník žiada odpustenie poplatku nastala.

Prílohou žiadosti musí byť niektorý z nasledovných dokladov:

- pracovné víza,
- potvrdenie o štúdiu, ak žiak alebo študent navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky
- potvrdenie o ubytovaní študentov vydané v tom roku, v ktorom sa uplatňuje úľava,
- doklad vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí alebo potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia,
- potvrdenie o povolení pobytu v zahraničí,
- potvrdenie zamestnávateľa vydané v tom roku, v ktorom sa uplatňuje úľava,
- potvrdenie o úhrade poplatku v inej obci,
- potvrdenie o výkone trestu,
- potvrdenie o umiestnení klienta v ústave sociálnej starostlivosti alebo v obdobnom zariadení mimo územia mesta

e.) Ak poplatník nepredloží vecne príslušný doklad, správca na čestné prehlásenie pri znižovaní, prípadne odpúšťaní poplatku neprihliada.

ČASŤ VI.
Spoločenské ustanovenia

Čl. 18
Platba dane a poplatku

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť:
 - bezhotovostne - prevodom na účet uvedený v rozhodnutí
 - hotovostne - v pokladni OcÚ
 - poštovou poukážkou typu U

2. Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností a daň za psa v splátkach, ktoré sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

Čl. 19
Zrušovacie ustanovenie

Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hubovo č. 1/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku.

Čl. 13
Záverečné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Hubove sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 13.12.2019 uznesením č. a toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2020.

starosta obce